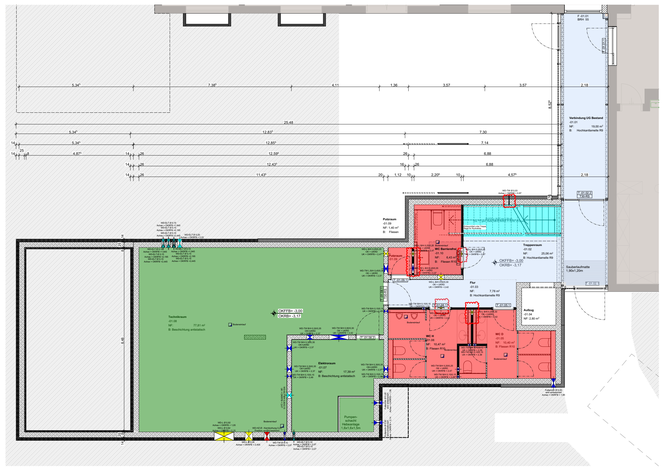
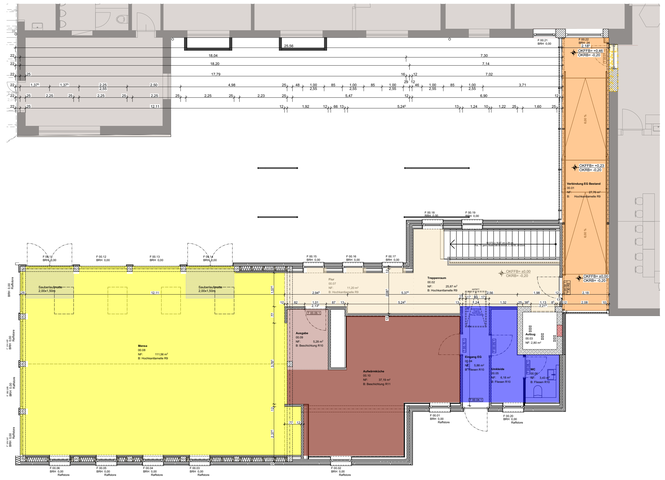
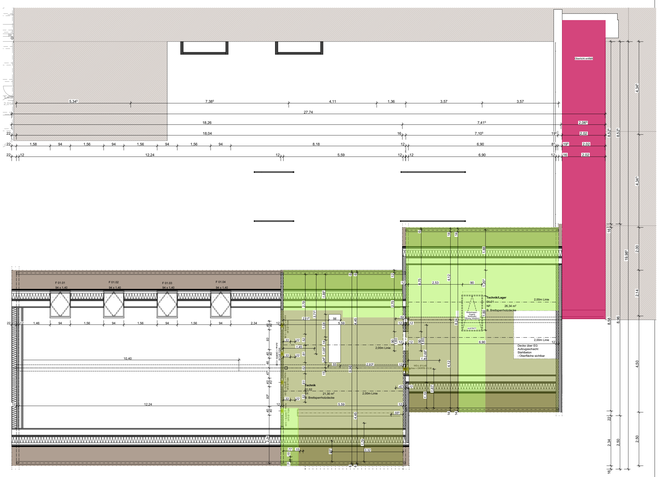




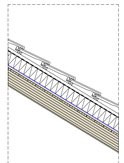


DG/ DA

DA1

Dachaufbau Satteldach - Technik/Lager

Dachziegelstein aus Ton	20mm
Dachlattung	30mm
Konterlattung	40mm
Unterdeckbahn	
Hebfalzeisblechplatte WLG 040	140mm
Dampfbremse,Luftdichtungsbahn z.B. DA Connect Pro Clima	
Brettsperrholz-Kastenelemente gemäß Hersteller mit Zellulose-Dämmung im Hohlraum	210mm
Untersicht Sichtbare Echtholzoberfläche NSI z.B. Block_03_210_rg0_sze_z0_p0_al0_625-621-4	

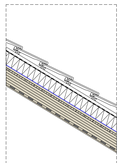


DA2

Dachaufbau Satteldach - Mensa

Dachziegelstein aus Ton	20mm
Dachlattung	30mm
Konterlattung	40mm
Unterdeckbahn	
Hüzfasedämmplatte	140mm
Dampfbremse,Luftdichtungsbahn z.B. DA Connect Pro Clima	
Brettsperrholz-Kastenelemente gemäß Hersteller mit Zellulose-Dämmung im Hohlraum	210mm
Untersicht mit Akustikprofilen z.B. Block_03_210_rg0_sze_z0_p0_al0g_625-20-4	

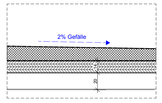
Material Oberfläche final festzulegen



BA14

Dachaufbau Flachdach Verbindungsbau
2-lagige Abdichtung:

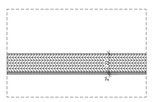
Oberlage Polymerbitumenschweißbahn z.B. Bauder KARAT	
Erste Lage - Elastomerbitumen-Kaltselbstklebebahn z.B. BauderTEC KSA DUO 35	
Gefälledämmung Bauder PIR FA G20 2% Gefälle	mind. 100mm, im Mittel 140mm
Dampfsperre - z.B. BauderFLEX DNA	
Trennlage - z.B. BauderFLEX TA 600	
Brettsperrholzdecke KLH 5s DL-140	140mm



BA15

Bodenaufbau DG - Technik über Küche und WC/Umkleide

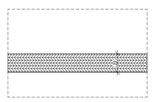
Brettsperrholzdecke KLH 7s DL-220	220mm
2-lagige Beplankung	2x12,5mm



BA16

Bodenaufbau DG - über Fluren

Brettsperrholzdecke KLH 7s DL-220	220mm
Unterseite sichtbar	

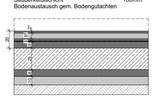


EG

BA5

Bodenaufbau EG Mensa - nicht unterkellert

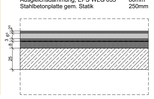
Parkett Hochkantlamelle R9	23mm
inkl. Kleber und Spachtelung	
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	80mm
Stahlbetonplatte gem. Statik	250mm
Perimeterdämmung WLG 040	80mm
Sauberkeitsschicht	100mm
Bodenaustausch gem. Bodengutachten	



BA6

Bodenaufbau EG Mensa - unterkellert

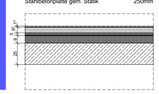
Parkett Hochkantlamelle R9	23mm
inkl. Kleber und Spachtelung	
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	80mm
Stahlbetonplatte gem. Statik	250mm



BA7

Bodenaufbau EG - Umkleide + WC + Eingang EG

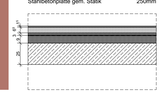
Fliesen R10	15mm
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	90mm
Stahlbetonplatte gem. Statik	250mm



BA8

Bodenaufbau EG - Küche - in Bearbeitung

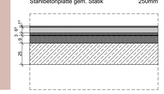
Bodenbeschichtung R11	
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	90mm
Stahlbetonplatte gem. Statik	250mm



BA9

Bodenaufbau EG - Küche - in Bearbeitung

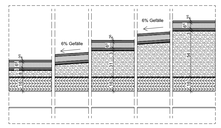
Bodenbeschichtung R10	
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	90mm
Stahlbetonplatte gem. Statik	250mm



BA10

Bodenaufbau EG - Verbindungsbau

Parkett Hochkantlamelle	23mm
inkl. Kleber und Spachtelung	
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Gebundene Schüttung	80-540mm
Rieselschutz	
Brettsperrholzdecke F90 gem. Statik	160mm



UG

BA1

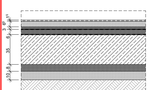
Bodenaufbau UG - Technik + Elektroraum

Bodenbeschichtung antistatisch	10mm
Estrich	70mm
Trennlage PE-Folie	
Trittschalldämmung	30mm
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	60mm
Bituminöse Abdichtung	
Stahlbetonplatte gem. Statik	350mm
Perimeterdämmung WLG 035	80mm
Sauberkeitsschicht	100mm

BA2

Bodenaufbau UG - Sanitärräume, Putzraum

Fliesen R10	15mm
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	60mm
Bituminöse Abdichtung	
Stahlbetonplatte gem. Statik	350mm
Perimeterdämmung WLG 035	80mm
Sauberkeitsschicht	100mm



BA3

Bodenaufbau UG - Flur und Verbindungsbau UG

Parkett Hochkantlamelle R9	23mm
inkl. Kleber und Spachtelung	
Heizestrich mit Leitungsüberdeckung	65mm
Tackerplatte WLG 035	30mm
Trennlage PE-Folie	
Ausgleichsdämmung, EPS WLG 035	50mm
Bituminöse Abdichtung	
Stahlbetonplatte gem. Statik	350mm
Perimeterdämmung WLG 035	80mm
Sauberkeitsschicht	100mm

BA4

Treppe - in Bearbeitung

ANMERKUNGEN

Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.

Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.

Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.

Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.

Die Abdichtungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnfugen sind mit geeigneten Fugenbändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.

In Bädern und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.

Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmens.

Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.

Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schall- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung.

Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

LEGENDE

- Stahlbeton gem. Statik
- Beton unbewehrt / Estrich
- Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik
- Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt
- Betonwerkstein / Keramik / Naturstein
- Wohnungstrennwände - Doppelständerwände, keine Installationen möglich
- Abdichtung / Folie
- Dämmung gem. Nachweis
- Entkopplungsmatte / Drainmatte

DD	Deckendurchbruch	BD	Bodendurchbruch
S	Schacht (Aufsicht)		Abgehängte Decke
WD	Wanddurchbruch	WS	Wandschlitz

Fertighöhe / Rohhöhe — Fußbodenhöhen im Grundriss bezogen auf ±0,00

Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00

Höhenkoten Fertigkonstruktion bezogen auf ±0,00

BRH — Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke

Türhöhe ab Oberkante Fertigfußboden

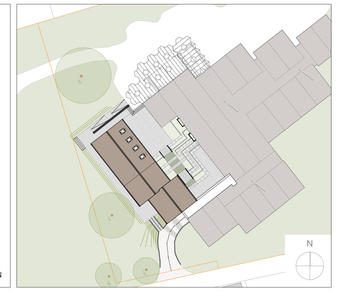
LH — Lichte Raumhöhe ab OK FB bis UK fertige Decke

OK	Oberkante	UK	Unterkante	VK	Vorderkante
FF	Fertigfußboden	RD	Rohdecke	RF	Rohfußboden
RWA	Rauch- u. Wärmeabzug	DS	Dichtschließende Tür	RS	Rauchschutztür
DA	Dachablauf	BA	Bodenablauf	DSS	Dicht- und selbstschließende Tür
T	Brandschutztür	UZ	Unterzug		
		ÜZ	Überzug	RR	Regenfallrohr

2. Rettungsweg

Änderungswolke

ÜBERSICHT



PLAN-NR. 2506_AR_5_DE_D04_A_F_Schichtaufbauten Boden + Dach

ÄNDERUNGEN

24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX A

PROJEKT 2506-MGE

Neubau Mensa Grundschule Essenheim
Münchhofpforte 20
55270 Essenheim

BAUHERR

Verbandsgemeinde Nieder-Olm
Pariser Str. 110
55268 Nieder-Olm

ARCHITEKT

PLANINHALT

GEZEICHNET
DATUM 21.05.2026
MASSSTAB 1:25, 1:100 (DIN A0)

Ausführungsplanung | Schichtaufbauten Boden + Dach